

ОТЧЕТ
о выполнении Договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Серпухов, ул. Володарского 33
с 01.06.2023 года

Площадь жилых и нежилых помещений, на которую производятся начисления(м²)	4 508,18
Размер платы за содержание и ремонт общего имущества в МКД (руб./кв. м.)	27,02
Наименование	сумма, руб.
Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на начало периода	0,00
Начислено за холодное водоснабжение на ОДН	947,24
Оплачено за холодное водоснабжение на ОДН	774,42
Начислено за водоотведение на ОДН	630,92
Оплачено за водоотведение ОДН	515,88
Начислено за электроэнергию ОДН	15 147,58
Оплачено за электроэнергию на ОДН	12 385,06
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на конец периода	3 050,38
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на начало отчетного периода	0,00
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	852 676,94
Перерасчет	0,00
Предъявлено	852 676,94
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	697 170,61
Доходы от использования общего имущества МКД	15 575,00
ИТОГО доход	868 251,94
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	155 506,33
Остаток денежных средств на 01.06.2023г.	0,00
Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Наименование статей расходов	Сумма затрат за год, руб.
Содержание придомовой территории, уход за элементами внешнего благоустройства	152 421,50
Содержание мест общего пользования	94 987,31
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	188 081,26
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	95 618,50
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	15 147,45
Услуги по управлению общим имуществом МКД	191 868,10
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	51 438,30
Начислено на текущий ремонт	63 114,52
Расходы на текущий ремонт общего имущества в т.ч	46 608,80
Замена участка стояка ЦО	3 513,20
Смена ламп накаливания, освещение подвального помещения	30 746,40
Установка урн (подъезд №1 - подъезд №6)	10 249,20
Установка подъездных стендов	2 100,00
Всего израсходовано средств на управление, содержание и текущий ремонт МКД	836 171,22
Остаток денежных средств на конец периода на 31.12.2023г.	32 080,72
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	77/77
Письменных заявлений (поступило/отработано)	16/16

Директор ООО "УК ПАРИТЕТ"



Бадулина Е.А.