

Отчет
о выполнении Договора управления многоквартирным домом по адресу: ул.Звездная д.9
За период 2021

Площадь жилых и нежилых помещений, на которую производятся начисления(м²)	4 176,80
Размер платы (руб./кв. м.) за отчетный период	29,80
Наименование	тыс. руб.
Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на начало периода	
Начислено за горячее водоснабжение на ОДН	5 764,44
Оплачено за горячее водоснабжение на ОДН	4 719,99
Начислено за холодное водоснабжение на ОДН	752,28
Оплачено за холодное водоснабжение на ОДН	616,82
Начислено за водоотведение на ОДН	1 002,78
Оплачено за водоотведение ОДН	818,99
Начислено за электроэнергию ОДН	74 931,90
Оплачено за электроэнергию на ОДН	61 405,16
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на конец периода	14 890,44
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на начало отчетного периода	0
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	746 811,84
Перерасчет	0,00
Предъявлено	746 811,84
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	612 313,56
Доходы от использования общего имущества МКД	9 300,00
ИТОГО доход	756 111,84
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	134 498,28
Остаток денежных средств на начало периода	0
Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Наименование статей расходов	Сумма затрат за год, тыс.руб.
Содержание придомовой территории, уход за элементами внешнего благоустройства	140 841,70
Содержание мест общего пользования	99 491,38
Техническое обслуживание лифтов	132 571,63
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	68 415,98
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	39 094,85
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	6 014,59
Услуги по управлению общим имуществом МКД	91 471,92
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	37 841,81
Расходы на текущий ремонт общего имущества	
<i>Замена вентилей и клапанов</i>	2 348,54
<i>Электроработы(замена светильников, выключателей)</i>	5 076,76
Всего израсходовано средств на управление, содержание и текущий ремонт МКД	623 169,16
Остаток денежных средств на конец периода	132 942,68
Расходы на ОДН(ХВС,ГВС, водоотведение, электроэнергия мест общего пользования)	82 451,40
Сверхнормативный объем ОДН	14 235,09
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	47/47
Письменных заявлений (поступило/отработано)	

Директор ООО "УК ПАРИТЕТ"



Бадулина Е.А.