

Отчет
о выполнении Договора управления многоквартирным домом по адресу: ул. Ворошилова д.151
За период 2021

Площадь жилых и нежилых помещений, на которую производятся начисления(м ²)	11 552,53
Размер платы (руб./кв. м.) за отчетный период	31,94

Наименование	тыс. руб.
--------------	-----------

Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на начало периода	
Начислено за горячее водоснабжение на ОДН	4 329,32
Оплачено за горячее водоснабжение на ОДН	891,12
Начислено за холодное водоснабжение на ОДН	443,97
Оплачено за холодное водоснабжение на ОДН	91,40
Начислено за водоотведение на ОДН	666,10
Оплачено за водоотведение ОДН	137,09
Начислено за электроэнергию ОДН	32 968,96
Оплачено за электроэнергию на ОДН	6 786,01
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на конец периода	30 502,73

Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома

Доходы на содержание использования общего имущества МКД

Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на начало отчетного периода	0,00
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	354 554,07
Перерасчет	0,00
Предъявлено	354 554,07
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	72 977,95
Доходы от использования общего имущества МКД	6 641,55
ИТОГО доход	361 195,62
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	281 576,12
Остаток денежных средств на начало периода	

Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Наименование статей расходов	Сумма затрат за год, тыс.руб.
Содержание придомовой территории, уход за элементами внешнего благоустройства	50 831,13
Содержание мест общего пользования	54 758,99
Техническое обслуживание лифтов	66 311,52
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	70 470,43
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	18 021,95
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	3 234,71
Услуги по управлению общим имуществом МКД	42 166,73
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	16 982,22
Расходы на текущий ремонт общего имущества	
<i>Замена участков лежаков, стояков ХВС, ГВС, отопления, канализации, запорной арматуры, приборов отопления, изоляция трубопроводов</i>	22 490,16
Всего израсходовано средств на управление, содержание и текущий ремонт МКД	345 267,84
Остаток денежных средств на конец периода	15 927,78
Расходы на ОДН (ХВС, ГВС, водоотведение, электроэнергия мест общего пользования)	38 408,35

Работа с обращениями граждан

Заявок (поступило/выполнено)	33/33
Письменных заявлений (поступило/отработано)	4/4

Директор ООО "УК ПАРИТЕТ"



Бадулина Е.А.