

Отчет
о выполнении Договора управления многоквартирным домом по адресу: ул.Крупской д.12
За период 2021

Площадь жилых и нежилых помещений, на которую производятся начисления(м ²)	1 363,93
Размер платы (руб./кв. м.) за отчетный период	25,09
Наименование	тыс. руб.
Коммунальные ресурсы, используемые в целях содержания общего имущества	
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на начало периода	
Начислено за холодное водоснабжение на ОДН	239,52
Оплачено за холодное водоснабжение на ОДН	188,00
Начислено за водоотведение на ОДН	159,60
Оплачено за водоотведение ОДН	124,97
Начислено за электроэнергию ОДН	2 953,38
Оплачено за электроэнергию на ОДН	2 328,22
Задолженность населения за коммунальные ресурсы на ОДН на конец периода	711,31
Содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома	
Доходы на содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на начало отчетного периода	0,00
Начислено за содержание и ремонт ЖФ	200 267,85
Перерасчет	-11 000,00
Предъявлено	189 267,85
Оплачено населением за содержание и ремонт ЖФ	154 342,00
Доходы от использования общего имущества МКД	4 500,00
ИТОГО доход	193 767,85
Задолженность населения за содержание и ремонт ЖФ на конец отчетного периода	45 925,85
Остаток денежных средств на начало периода	
Расходы на управление, содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД	
Наименование статей расходов	Сумма затрат за год, тыс.руб.
Содержание придомовой территории, уход за элементами внешнего благоустройства	33 880,02
Содержание мест общего пользования	16 858,17
Техническое обслуживание инженерного оборудования и конструктивных элементов МКД	63 422,75
Организация, содержание, обеспечение системы диспетчерского контроля и связи	12 520,88
Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	2 291,40
Услуги по управлению общим имуществом МКД	48 855,97
Услуги по организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги	7 037,88
Расходы на текущий ремонт общего имущества	
Замена участков лежачков ,стояков ХВС,ГВС, отопления,канализации,запорной арматуры,приборов отопления,изоляция трубопроводов	37 702,15
Заливка входной площадки	1 243,38
Всего израсходовано средств на управление, содержание и текущий ремонт МКД	223 812,60
Остаток денежных средств на конец периода	-30 044,75
Расходы на ОДН (ХВС,ГВС, водоотведение,электроэнергия мест общего пользования)	3 352,50
Работа с обращениями граждан	
Заявок (поступило/выполнено)	38/38
Письменных заявлений (поступило/отработано)	

Директор ООО "УК ПАРИТЕТ"



Бадулина Е.А.